

Согласовано: _____
 Директор ООО "УК "ЗАПАД"
 Усов А.В.

План работ на 2016 год
 по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
 собственников помещений жилого дома №75 по ул.Ямская
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт.	6	6000	36 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт перил в местах общего пользования	м/п	13	390	5 070	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт потолка	м²	12	553	6 636	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт кровли	м²	120	650	78 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			125 706			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	105000	105000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			115 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	380	350	133 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры трубопровода отопления в подвале	шт.	94	350	32 900	нет	До принятия решений собственников	
6	Монтаж системы ЦПВС	м	60	2082	124 920	нет	До принятия решений собственников	
7	Внутренние трубопроводы водоотведения в подвале - очистка труб, окраска труб),	м	60	350	21 000	нет	До принятия решений собственников	
8	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	м	3	3500	10 500	нет	До принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			332 820			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				573 526			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 878554 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 123492 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 56570 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ / _____
 Беляев А.В.
 (подпись)