

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств

собственников помещений жилого дома № 79 по ул. Локомотивная
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м2	216	553	119 448	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт швов стеновых панелей	п.м.	230	687	158 010	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт кабин лифтов	шт.	3	105 000	315 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			592 458			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	189 000	189 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			209 000			
3. Благоустройство								
1	Устройство ограждений контейнерной площадки	шт.	1	10 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по благоустройству	Руб.			10 000			
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения	п.м.	5	4 551	22 755	нет	До принятия решения собственников	
2	Замена запорной арматуры	шт.	2	3 500	7 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			29 755			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				841 213			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: минус 899 746,77руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 133 204,19 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем: минус 46 490,59руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство: 72,72руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.

(подпись)