

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Червишевский Тракт ул, № д.78

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

| Наименование услуг                                                                                                                | Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода | Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода | Выставлено по счетам за текущий период | Оплачено за текущий период | Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период | Расходы по многоквартирному дому за текущий период | Баланс лицевого счета дома за текущий период | Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода | Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                 | 2                                                                                 | 3                                                                | 4                                      | 5                          | 6                                                                                 | 7                                                  | 8                                            | 9                                                                                | 10                                                              |
|                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                  |                                        |                            | столб.4-столб.5                                                                   |                                                    | столб.5-столб.7                              | столб.6.2+столб.6                                                                | столб.6.3+столб.6.8                                             |
| ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе                                                                         | 352 889,10                                                                        | 665 001,69                                                       | 1 838 274,54                           | 1 778 019,72               | 60 254,82                                                                         | 1 572 977,93                                       | 205 041,79                                   | 413 143,92                                                                       | 870 043,48                                                      |
| Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов                                                                                      | 62 481,44                                                                         | 33 108,39                                                        | 292 961,43                             | 284 318,48                 | 8 642,95                                                                          | 138 706,84                                         | 145 611,64                                   | 71 124,39                                                                        | 178 720,03                                                      |
| Текущий ремонт конструктивных элементов                                                                                           | 35 138,07                                                                         | 16 615,95                                                        | 164 149,54                             | 159 339,97                 | 4 809,57                                                                          | 9 895,00                                           | 149 444,97                                   | 39 947,64                                                                        | 166 060,92                                                      |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов                                                                                 | 27 343,37                                                                         | 16 492,44                                                        | 128 811,89                             | 124 978,51                 | 3 833,38                                                                          | 128 811,84                                         | -3 833,33                                    | 31 176,75                                                                        | 12 659,11                                                       |
| Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)                                      | 84 960,30                                                                         | 467 555,79                                                       | 463 380,92                             | 448 748,50                 | 14 632,42                                                                         | 299 594,64                                         | 149 153,86                                   | 99 592,72                                                                        | 616 709,65                                                      |
| Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ                                                      | 33 512,04                                                                         | 509 470,64                                                       | 155 600,24                             | 150 575,16                 | 5 025,08                                                                          | 0,00                                               | 150 575,16                                   | 38 537,12                                                                        | 660 045,80                                                      |
| Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ                                       | 34 594,47                                                                         | -16 770,87                                                       | 237 105,05                             | 228 873,86                 | 8 231,19                                                                          | 237 105,24                                         | -8 231,38                                    | 42 825,66                                                                        | -25 002,25                                                      |
| Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла                                                                                | 2 337,60                                                                          | -5 148,11                                                        | 5 699,64                               | 5 727,36                   | -27,72                                                                            |                                                    | 5 727,36                                     | 2 309,88                                                                         | 579,25                                                          |
| Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды                                                                                 | 630,74                                                                            | -10 387,01                                                       | 2 849,82                               | 2 787,29                   | 62,53                                                                             |                                                    | 2 787,29                                     | 693,27                                                                           | -7 599,72                                                       |
| ТО общедомовых приборов учета тепла                                                                                               | 6 990,31                                                                          | -3 602,87                                                        | 32 003,42                              | 31 317,22                  | 686,20                                                                            | 31 244,70                                          | 72,52                                        | 7 676,51                                                                         | -3 530,35                                                       |
| ТО общедомовых приборов учета воды                                                                                                | 6 895,14                                                                          | -6 005,99                                                        | 30 122,75                              | 29 467,61                  | 655,14                                                                            | 31 244,70                                          | -1 777,09                                    | 7 550,28                                                                         | -7 783,08                                                       |
| Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                                         | 9 941,07                                                                          | 78 134,75                                                        | 61 556,19                              | 59 921,91                  | 1 634,28                                                                          | 100 465,40                                         | -40 543,49                                   | 11 575,35                                                                        | 37 591,26                                                       |
| Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения                                                                                | 7 349,25                                                                          | 77 220,52                                                        | 32 488,00                              | 31 492,70                  | 995,30                                                                            | 71 397,20                                          | -39 904,50                                   | 8 344,55                                                                         | 37 316,02                                                       |
| Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения                                                                 | 2 591,82                                                                          | 914,23                                                           | 29 068,19                              | 28 429,21                  | 638,98                                                                            | 29 068,20                                          | -638,99                                      | 3 230,80                                                                         | 275,24                                                          |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД                                            | 2 268,46                                                                          | -767,13                                                          | 16 623,95                              | 15 775,46                  | 848,49                                                                            | 16 623,95                                          | -848,49                                      | 3 116,95                                                                         | -1 615,62                                                       |
| Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)                                                                               | 2 959,08                                                                          | 43 555,21                                                        | 0,00                                   | 469,20                     | -469,20                                                                           |                                                    | 469,20                                       | 2 489,88                                                                         | 44 024,41                                                       |
| Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования                                                                                | 0,00                                                                              | 0,00                                                             | 0,00                                   | 0,00                       | 0,00                                                                              |                                                    | 0,00                                         | 0,00                                                                             | 0,00                                                            |
| Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии) | 56 334,85                                                                         | 55 148,88                                                        | 302 080,92                             | 292 502,40                 | 9 578,52                                                                          | 294 889,22                                         | -2 386,82                                    | 65 913,37                                                                        | 52 762,06                                                       |
| Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего                                                                      | 61 711,77                                                                         | 4 540,94                                                         | 313 480,33                             | 303 874,53                 | 9 605,80                                                                          | 350 727,63                                         | -46 853,10                                   | 71 317,57                                                                        | -42 312,16                                                      |
| в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега                                                                               | 4 464,45                                                                          | 6 423,79                                                         | 32 488,00                              | 31 344,46                  | 1 143,54                                                                          | 32 487,95                                          | -1 143,49                                    | 5 607,99                                                                         | 5 280,30                                                        |
| Озеленение                                                                                                                        | 1 776,53                                                                          | 23 533,81                                                        | 9 119,45                               | 8 842,43                   | 277,02                                                                            | 37 211,00                                          | -28 368,57                                   | 2 053,55                                                                         | -4 834,76                                                       |
| Благоустройство придомовой территории                                                                                             | 1 779,31                                                                          | -36 030,39                                                       | 6 839,62                               | 6 679,52                   | 160,10                                                                            | 15 995,36                                          | -9 315,84                                    | 1 939,41                                                                         | -45 346,23                                                      |
| Уборка придомовой территории                                                                                                      | 53 691,48                                                                         | 10 613,73                                                        | 265 033,26                             | 257 008,12                 | 8 025,14                                                                          | 265 033,32                                         | -8 025,20                                    | 61 716,62                                                                        | 2 588,53                                                        |
| Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем                                                                             | 0,00                                                                              | 0,00                                                             | 0,00                                   | 0,00                       | 0,00                                                                              |                                                    | 0,00                                         | 0,00                                                                             | 0,00                                                            |
| Управление многоквартирным домом                                                                                                  | 48 615,96                                                                         | -27 234,96                                                       | 239 954,87                             | 230 230,69                 | 9 724,18                                                                          | 239 954,86                                         | -9 724,17                                    | 58 340,14                                                                        | -36 959,13                                                      |
| Содержание Домофонов                                                                                                              | -1,86                                                                             | 1,86                                                             | 9 600,00                               | 9 590,09                   | 9,91                                                                              | 9 600,00                                           | -9,91                                        | 8,05                                                                             | -8,05                                                           |
| Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлагбаум, Видеонаблюдение)                                                      | 11 719,33                                                                         | -11 719,33                                                       | 79 488,00                              | 76 318,03                  | 3 169,97                                                                          | 79 488,00                                          | -3 169,97                                    | 14 889,30                                                                        | -14 889,30                                                      |
| Справочно: Общая сумма расчетов по жилищным помещениям (учиты по всем услугам)                                                    | 26 790,40                                                                         | 72 293,27                                                        | 328 030,41                             | 325 937,69                 | 2 092,72                                                                          | 0,00                                               | 325 937,69                                   | 28 883,12                                                                        | 398 230,96                                                      |
| Дополнительное использование общего имущества дома                                                                                | 11 898,70                                                                         | 22 677,29                                                        | 59 147,93                              | 56 270,43                  | 2 877,50                                                                          | 42 927,39                                          | 13 343,04                                    | 14 776,20                                                                        | 36 020,33                                                       |
|                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                  |                                        |                            |                                                                                   |                                                    |                                              |                                                                                  |                                                                 |
|                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                  |                                        |                            |                                                                                   |                                                    |                                              |                                                                                  |                                                                 |
|                                                                                                                                   |                                                                                   |                                                                  |                                        |                            |                                                                                   |                                                    |                                              |                                                                                  |                                                                 |
| Директор ООО "УК "ЗАПАД"                                                                                                          | Креницын А.В                                                                      |                                                                  |                                        |                            |                                                                                   |                                                    |                                              |                                                                                  |                                                                 |
| Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа                                       |                                                                                   |                                                                  |                                        |                            |                                                                                   |                                                    |                                              |                                                                                  |                                                                 |

использование общего имущества дома

# Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

| период            | № задания | Адрес                  | Сумма, руб. | Выполненные работы                                  | Услуга                      | Источник финансирования            |
|-------------------|-----------|------------------------|-------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| мар.23            | 11878     | Червишевский тракт, 78 | 9 895,00    | Установка ящиков для сбора рекламы (под.№№1-6)      | ТР конструктивных элементов | Текущий ремонт                     |
| дек.23            | 14327     | Червишевский тракт, 78 | 3 836,08    | Замена оконной створки (под.№3, этаж№4,5)           | ТР конструктивных элементов | Доп.Использование общего имущества |
| дек.23            | 14022     | Червишевский тракт, 78 | 21 346,93   | Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация) | ТР конструктивных элементов | Доп.Использование общего имущества |
| фев.23            | 11942     | Червишевский тракт, 78 | 71 397,20   | Установка коллективной антенны                      | ТР Антенны                  | Текущий ремонт                     |
| мар.23            | 12000     | Червишевский тракт, 78 | 37 211,00   | Санитарная обрезка деревьев (16шт)                  | Озеленение                  | Озеленение                         |
| сен.23            | 12442     | Червишевский тракт, 78 | 15 995,36   | Ремонт МАФ на детской площадке                      | Благоустройство             | Благоустройство                    |
| ВСЕГО за 2023 год |           |                        | 159 681,57  |                                                     |                             |                                    |