


 А.В. Усов

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

План работ на 2016 год
 по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
 собственников помещений жилого дома № 27 по ул.Восная
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Герметизация панельных швов	м	35	687	24 045	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт балконных плит	шт.	3	6000	18 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, окон и дверей,частичный ремонт ступеней)	подъезд	4	70 000	280 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			322 045			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	45000	45000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			55 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Устройство системы циркуляции ЦГВС	система	1	593000	593 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры в тепловом узле	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт трубопровода канализации	м	12	1059	12 708	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена запорной арматуры на системе ГВС	шт.	12	350	4 200	нет	До принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			644 908			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 021 953			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 66421 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 96217 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей 7564 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. / 
 (подпись)