

Директор ООО "УК "ЗАПАД"
А.В. Усов

Согласовано:

**План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 13 по ул. Восстания**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственнико в дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт металлических ограждений)	подъезд	4	60 000	240 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт козырьков	шт.	4	5000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт потолка	м2	25	553	13 825	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт крылец	шт.	3	10 000	30 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли			1 800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт штукатурного слоя фасада	м2	240	1 500	360 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			665 625			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Произвести испытание сопротивления изоляции систем электроснабжения и электрооборудования	м	750	90	67 500	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			72 500			
3. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого по благоустройству	Руб.			35 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				773 125			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 3 811,37 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения минус 63 599,93 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье благоустройство 9 343,93 руб.

Проверил: начальник ПТО

Беляев В.А.
(Ф.И.О.)

(подпись)