

Согласовано: _____

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 107 по ул. Невская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт конька	п.м.	15	216	3 240	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт слуховых окон	шт.	4	5 524	22 096	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт отмстки	м2	91,2	1 362	124 214	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт цоколя	м2	15	553	8 295	нет	До принятия решения собственников	
5	Утепление кирпичных стен	м2	80	6 190	495 200	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт карниза	п.м.	19	454	8 626	нет	До принятия решения собственников	
7	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	10 305	10 305	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					671 976			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	73 800	73 800	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					78 800			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					750 776			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: минус 140 586,24 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 61 044,69 руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.

(подпись)