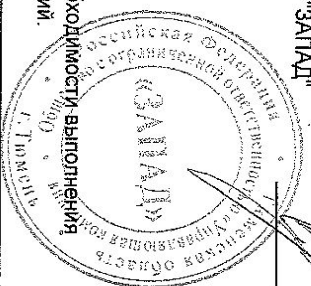


Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин



План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 82 по ул. Чернышевский тракт
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Герметизация межпанельных швов	м.п.	150	687	103 050	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт цоколя	м2	2,5	553	1 385	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт кровли	м2	424	553	234 472	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт козырьков	шт.	8	5 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт крылец	шт.	8	10 000	80 000	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, ограждений, торцов лестничных маршей, отопительных приборов и трубопроводов в местах общего пользования, поэтажных электрощитков, частичный ремонт ступеней, полов)	подъезд	8	70 000	560 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			1 018 907			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			50 000			
3. Инженерные сети								
1	Замена запорной арматуры	шт.	72	1000	72 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по инженерным сетям		Руб.			72 000			
Итого: запланировано работ в сумме								
	Требуется проведение поверки ОДПУ ТС до 11.10.2016г	договор			26 730	нет	До принятия решения собственников	
	Требуется Реконструкция телевизионной антенны	договор				нет	До принятия решения собственников	
	Требуется установка автоматических регуляторов расхода ТС и ГВС	договор				нет	До принятия решения собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт инженерных сетей
Текущий ремонт систем электроснабжения

-571 300,06 руб.
-84 670,36 руб.
-325 379,48 руб.

Проверил: начальник ПТО Белгев А.В.

(подпись)