

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын

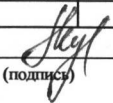


**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №73 по ул.Ямская**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм., руб.	Общая стоимость работ, руб.	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м ²	75	1 805	135 375	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт крылец	м2	30	873	26 190	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт полов в МОП	м2	25	873	21 825	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по статье текущий ремонт	Руб.			183 390			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС в подвале д.25	шт.	12	1 805	21 660	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС в подвале д.80	шт.	1	7 790	7 790	нет	После принятия решения собственниками	
3	Теплоизоляция трубопровода ГВС	п.м.	90	913	82 170	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале д.25	шт.	12	1 805	21 660	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале д-80	шт.	1	7 790	7 790	нет	После принятия решения собственниками	
6	Замена трубопроводов водоотведения	п.м.	50	2 020	101 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			242 070			
3. Электроснабжение, места общего пользования								
1	Проведение испытаний и измерений эл. сетей и электрооборудования	дом	1	35 000	35 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по электроснабжению				35 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					460 460			

На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям				
Текущий ремонт				-95 549,00 руб.
Благоустройство придомовой территории				10 777,84 руб.
Озеленение				-130 230,14 руб.
Дополнительное использование общего имущества дома				93 572,87 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 

(подпись)