

План работ на 2024 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №114 по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт.	12	10 000	120 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			120 000			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена трубопроводов отопления, диам. 89мм	м	140	2 763	386 820	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена запорной арматуры на системе ТС ду20мм	шт	80	1 094	87 520	нет	После принятия решения собственниками	
3	Теплоизоляция трубопровода ГВС	м	70	913	63 910	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена запорной арматуры на системе ГВС ду25мм	шт.	12	1 804	21 648	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена трубопровода ХВС в подвале диам.75мм	п.м	30	2 375	71 250	нет	После принятия решения собственниками	
6	Замена запорной арматуры на системе ХВС ду25мм	шт.	12	1 804	21 648	нет	После принятия решения собственниками	
7	Замена трубопровода водоотведения	м	50	2 020	101 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			753 796			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					873 796			
	Требуется реконструкция телевизионной антенны	договор				нет	После принятия решения собственниками	
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					599 154,79	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-24 665,10	руб.		
Озеленение					29 582,98	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					775 141,08	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.