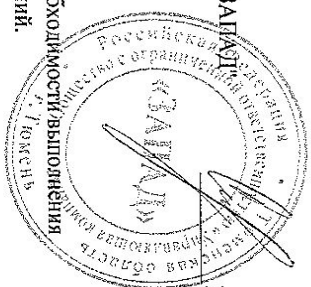


Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПРАД" В.В. Урюпин



**План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №25 А по ул.Военная**
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт лестничных маршей, площадок	м2	59	260	15 340	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт полов цементных	м2	72	260	18 720	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт парапета	мп	320	600	192 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт отмостки	м2	260	1363	354 380	нет	До принятия решений собственников	
5	Утепление кирпичных стен	м2	94	1 435	134 890	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт балконов	шт	3	6 000	18 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам				Руб.	522 730			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Требуется выполнить испытания и измерения системы эл.сетей и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена ВРУ	Шт	2	1 500	3 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена линии освещения: в подъездах	м	200	100	20 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена линии освещения: в подвале	м	100	150	15 000	нет	До принятия решений собственников	
7	Замена светильников: в подъездах	шт	28	1 000	28 000	нет	До принятия решений собственников	
8	Замена светильников: в подвале	шт	40	300	12 000	нет	До принятия решений собственников	

9	Установка эл. счетчика 3-х фазного	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			113 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
2	Замена запорной арматуры	шт	70	350	24 500	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт внутренних трубопроводов ХВС в п	м	60	350	21 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена запорной арматуры	шт	12	350	4 200	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт трубопроводов ГВС в подвале	м	120	350	42 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена запорной арматуры	м	24	350	8 400	нет	До принятия решений собственников	
7	Изоляция трубопроводов ГВС	шт	120	300	36 000	нет	До принятия решений собственников	
8	Замена трубопроводов водоотведения в под	м	36	350	12 600	нет	До принятия решений собственников	
9	Ремонт теплового узла: замена запорной арм	шт	10	3500	35 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям		Руб.			183 700			
Итого: запланировано работ в сумме					819 430			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

-396 981,12 руб.

99 823,25 руб.

-93 223,11 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. /

(подпись)