

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Согласовано:

Усов А.В.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №98 А по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт панельных швов	м	58	850	49 300	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт козырька	шт.	1	5000	5 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт крылец (устройство бетонного основания)	шт.	1	3500	3 500	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт цоколя	м ²	62	553	34 286	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт фундамента	м	4	1500	6 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Утепление торцевой стены	м2	180	1500	270 000	нет	До принятия решений собственников	
7	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, торцов л/м, плинтусов, дверей)	1 дом	1	500 000	500 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					868 086			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	105000	105000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					115 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					983 086			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 117668 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту конструктивных элементов минус 10809 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ / Беляев А.В. _____