

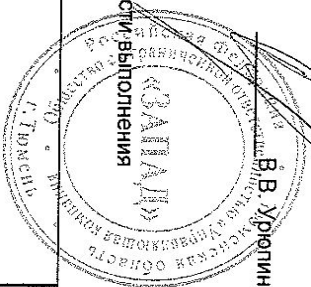
Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №50 по ул. Лесная

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



| № п/п                                                        | Выполн. работ                                                                            | Ед.изм | Кол-во | Ст-ль ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнение работ | Период проведения работ           | Примечание |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| <b>1. Конструктивные элементы, места общего пользования</b>  |                                                                                          |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Ремонт потолка                                                                           | м2     | 74     | 553                  | 40 922                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 2                                                            | Ремонт кирпичной кладки сруба в подвал                                                   | м3     | 1,1    | 10987                | 12 085                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 3                                                            | Ремонт кирпичной кладки фасада                                                           | м2     | 9,5    | 1200                 | 11 400                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 4                                                            | Ремонт балконных плит                                                                    | шт.    | 13     | 3500                 | 45 500                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 5                                                            | Ремонт подвесных козырьков                                                               | шт.    | 4      | 6000                 | 24 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 6                                                            | Огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши                                      | м3     | 28,3   | 847                  | 23 975                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 7                                                            | Замена дверных блоков                                                                    | шт.    | 4      | 110000               | 44 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 8                                                            | Ремонт полов                                                                             | м2     | 43     | 260                  | 11 180                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 9                                                            | Ремонт пола д.пл. ступеней                                                               | м2     | 53     | 260                  | 13 780                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 10                                                           | Ремонт отмостки                                                                          | м2     | 80     | 1362                 | 108 960                      | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| <b>Итого: по конструктивным элементам</b>                    |                                                                                          |        |        |                      | <b>355 302</b>               |                                                |                                   |            |
| <b>2. Инженерные сети</b>                                    |                                                                                          |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Замена насоса подпитки ГВС д-25                                                          | шт.    | 1      | 20 000               | 20 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| <b>Итого: по инженерным сетям</b>                            |                                                                                          |        |        |                      | <b>20 000</b>                |                                                |                                   |            |
| <b>3. Система электроснабжения, места общего пользования</b> |                                                                                          |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Установка 3-х фазных счетчиков МКД                                                       | шт.    | 1      | 5 000                | 5 000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 2                                                            | Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования | дом    | 1      | 25000                | 25 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 3                                                            | Замена светильников на м/кл (светодиодные с датчиками движения)                          | шт.    | 20     | 1700                 | 34 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 4                                                            | Замена светильников в подвале                                                            | шт.    | 12     | 300                  | 3 600                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| <b>Итого: по системам электроснабжения</b>                   |                                                                                          |        |        |                      | <b>67 600</b>                |                                                |                                   |            |
| <b>Итого: запланировано работ в сумме</b>                    |                                                                                          |        |        |                      | <b>442 902</b>               |                                                |                                   |            |
| <b>Проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 06.12.2016г.е</b>      |                                                                                          |        |        |                      | <b>25 730</b>                | нет                                            | До принятия решений собственников |            |

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Проверит: начальник ПТО

Белаяв А.В.

/

(подпись)

225 213,69 руб.

-358 272,84 руб.

-159 309,96 руб.