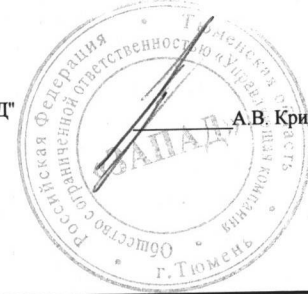


Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №28 А по ул.Белинского
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя (фундамента)	м ²	35	1 805	63 175	нет	После принятия решений собственников	
2	Требуется замена дверей входа в тех. помещение	шт	1	15 000	15 000	нет	После принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			78 175			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Требуется выполнение испытаний и измерений электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	После принятия решений собственников	
2	Замена светильников:							
	- в подъездах (с датчиками движения)	шт	10	1 700	17 000	нет	После принятия решений собственников	
	- в подвале	шт	15	300	4 500	нет	После принятия решений собственников	
	- на тех. этаже	шт.	6	300	1 800	нет	После принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			46 500			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена внутренних трубопроводов ТС ду57мм	м	160	1 566	250 560			
2	Замена запорной арматуры на системе ТС ду20мм	шт.	24	907	21 768	нет	После принятия решений собственников	
3	Замена внутренних трубопроводов ГВС ду76мм	м	20	2 783	55 660	нет	После принятия решений собственников	
4	Теплоизоляция трубопровода ГВС	м	20	350	7 000	нет	После принятия решений собственников	
5	Установка регулирующего клапана температуры в системе ГВС	шт.	1	140 000	140 000	нет	После принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			474 988			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				599 663			

На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям					
Текущий ремонт					-461 941,95 руб.
Благоустройство придомовой территории					21 652,85 руб.
Озеленение					14 884,16 руб.
Дополнительное использование общего имущества дома					113 751,26 руб.

 Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 

(подпись)