

План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №25 по ул.Военная
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м ²	81	1805	146 205	нет	после принятия решения собственниками	
2	Ремонт балконных плит	шт.	9	6000	54 000	нет	после принятия решения собственниками	
3	Ремонт крылец	м2	15	873	13 095	нет	после принятия решения собственниками	
4	Ремонт полов	м2	30	873	26 190	нет	после принятия решения собственниками	
5	Ремонт отмоксти с устройством глиняного замка	м ²	160	1 600	256 000	нет	после принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			495 490	нет	после принятия решения собственниками	
2. Благоустройство								
1	Ремонт асфальтового покрытия	м2	35	1 500	52 500	нет	после принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным благоустройству	Руб.			52 500	нет	после принятия решения собственниками	
3. Система внутренних инженерных сетей, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры системы отопления ду20мм	шт	80	1 094	87 520	нет	после принятия решения собственниками	
2	Замена трубопроводов горячего водоснабжения в подвале дуб3мм PN20	м	70	2 527	176 890	нет	после принятия решения собственниками	
3	Замена запорной арматуры системы ГВС	шт	24	1 804	43 296	нет	после принятия решения собственниками	
4	Изоляция трубопроводов ГВС	м	65	300	19 500	нет	после принятия решения собственниками	
5	Установка автоматического терморегулятора на систему ГВС	шт	1	140 000	140 000	нет	после принятия решения собственниками	
6	Ремонт теплового узла замена запорной арматуры d 25мм	шт	10	1 094	10 940	нет	после принятия решения собственниками	
7	Замена запорной арматуры системы ХВС ду25мм	шт	12	1 094	13 128	нет	после принятия решения собственниками	
	Итого: по инженерным сетям	Руб.			478 146			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 026 136			

На 01.01.2022 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство

-48 820,20 руб.

-76 841,43 руб.

-141 725,97 руб.

-15 703,56 руб.

Проверил: начальник ПТО Мелведева Т.И. /