

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Белинского ул, № д.10

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.6.3+столб.6.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	239 381,89	-429 203,27	1 192 175,51	1 132 212,14	59 963,37	1 270 758,52	-138 546,38	299 345,26	-567 749,65
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	49 040,78	-184 288,32	230 428,85	218 377,49	12 051,36	92 482,51	125 894,98	61 092,14	-58 393,34
Текущий ремонт конструктивных элементов	29 550,49	-176 359,43	139 398,58	132 116,64	7 281,94	1 453,69	130 662,95	36 832,43	-45 696,48
Техническое обслуживание конструктивных элементов	19 490,29	-7 928,89	91 030,27	86 260,85	4 769,42	91 028,82	-4 767,97	24 259,71	-12 696,86
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	60 974,80	-306 904,76	296 731,52	281 629,67	15 101,85	361 583,69	-79 954,02	76 076,65	-386 858,78
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	23 041,79	68 071,77	85 052,16	80 559,58	4 492,58	150 366,13	-69 806,55	27 534,37	-1 734,78
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	32 445,08	-28 512,96	158 419,90	150 197,47	8 222,43	158 417,56	-8 220,09	40 667,51	-36 733,05
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	-336 110,57	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-336 110,57
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	0,00	-21 799,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-21 799,00
ТО общедомовых приборов учета тепла	2 831,14	13 854,92	26 629,73	25 544,35	1 085,38	26 400,00	-855,65	3 916,52	12 999,27
ТО общедомовых приборов учета воды	2 656,79	-2 408,92	26 629,73	25 328,27	1 301,46	26 400,00	-1 071,73	3 958,25	-3 480,65
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	10 479,33	-7 971,25	50 462,02	49 160,11	1 301,91	28 980,68	20 179,43	11 781,24	12 208,18
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	5 456,07	-6 064,77	21 466,85	20 323,25	1 143,60	0,00	20 323,25	6 599,67	14 258,48
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	5 023,26	-1 906,48	28 995,17	28 836,86	158,31	28 980,68	-143,82	5 181,57	-2 050,30
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	5 564,92	-5 572,36	57 960,26	55 458,21	2 502,05	57 960,28	-2 502,07	8 066,97	-8 074,43
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	3 659,39	46 536,35	0,00	0,05	-0,05		0,05	3 659,34	46 536,40
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	30 509,73	38 733,24	144 289,81	136 769,15	7 520,66	142 288,98	-5 519,83	38 030,39	33 213,41
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	38 639,60	41 064,60	182 604,15	172 860,13	9 744,02	287 371,79	-114 511,66	48 383,62	-73 447,06
в том числе									
Механизированная погрузка и вывоз снега	306,19	890,07	11 412,83	9 998,88	1 413,95	9 130,05	868,83	1 720,14	1 758,90
Озеленение	1 091,00	-14 844,86	5 706,39	5 324,18	382,21	116 920,73	-111 596,55	1 473,21	-126 441,41
Благоустройство придомовой территории	1 835,45	17 280,03	8 152,02	7 826,22	325,80	3 990,51	3 835,71	2 161,25	21 115,74
Уборка придомовой территории	35 406,96	37 739,36	157 332,91	149 710,85	7 622,06	157 330,50	-7 619,65	43 029,02	30 119,71
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	2 529,00	-42 706,40	12 227,97	11 587,85	640,12	72 432,56	-60 844,71	3 169,12	-103 551,11
Управление многоквартирным домом	30 506,12	-30 511,22	144 289,83	136 743,27	7 546,56	144 289,83	-7 546,56	38 052,68	-38 057,78
Содержание Домофонов	-1 805,88	1 805,88	39 780,00	38 223,11	1 556,89	39 780,00	-1 556,89	-248,99	248,99
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	538,73	-538,69	19 371,48	19 247,57	123,91	0,00	19 247,57	662,64	18 708,88
Дополнительное использование общего имущества дома	9 284,10	20 610,97	33 401,10	31 403,10	1 998,00	43 588,20	-12 185,10	11 282,10	8 425,87
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В.								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
июл.23	10973	Белинского, 10	1 453,69	Ремонт цоколя	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13187	Белинского, 10	8 663,00	Ремонт шиферной кровли и примыкания	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
апр.23	б/н	Белинского, 10	15 000,00	Услуги эксперта по определению технического состояния ВВП	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
апр.23	11575	Белинского, 10	3 203,96	Установка запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
авг.23	12864	Белинского, 10	799,83	Установка манометров на узле теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13957	Белинского, 10	7 590,30	Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14031	Белинского, 10	141 976,00	Замена регулирующего клапана теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	12159	Белинского, 10	6 700,91	Установка рассеивателей на светильники в подъездах	ТР систем электроснабжения	Доп.Использование общего имущества
янв.23	11165	Белинского, 10	2 239,60	Снос аварийного дерева (1шт)	Озеленение	Озеленение
май.23	11434	Белинского, 10	5 147,20	Снос аварийного дерева (1шт)	Озеленение	Озеленение
июн.23	13061	Белинского, 10	5 930,11	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	12824	Белинского, 10	6 692,80	Завоз земли на газоны	Озеленение	Озеленение
июл.23	13387	Белинского, 10	5 930,11	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13913	Белинского, 10	5 930,11	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
сен.23	12790, 12552, 13253	Белинского, 10	85 050,80	Снос аварийных деревьев (8шт), санитарная (2шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
мар.23	12043	Белинского, 10	1 573,91	Установка табличек "Лавиноопасная крыша"	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12823	Белинского, 10	2 416,60	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			306 298,93			