

Согласовано: _____

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 8 по ул. Грибоедова

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть сл. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Проведение инструментального обследования с целью определения причины появления трещины на наружной стене в районе 2-го подъезда	м2	3574,3	50 000	50 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Оштукатуривание фасада в местах образования трещин	м2	20	500	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Оштукатуривание цоколя	м2	20	500	10 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			70 000	нет	До принятия решения собственников	
2. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода ХВС	п.м.	120	350	42 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Смена вентилей систем ХВС	шт.	140	300	42 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопровода ГВС	п.м.	80	350	28 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт трубопровода водоотведения	п.м.	160	759	121 440	нет	До принятия решения собственников	
3	Итого: по инженерным сетям	Руб.			233 440			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы	дом	1	63 000	63 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по сетям электроснабжения	Руб.			63 000			
	ИТОГО запланировано работ в сумме				366 440			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: минус 1 772 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 217073 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных сетей: 33 733руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.

(подпись)