

Параметры:

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Червишевский Тракт ул, № Д.66
Начало периода: 01.01.2017 0:00:00
Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуги	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено населению и владельцам нежилых помещений, контрагентам по договорам	Оплачено населением и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период, - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договором	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	281 770,43	339 861,56	764 803,67	737 571,51	27 232,16	738 080,95	738 080,95	-509,44	309 002,59	339 352,12
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	39 438,36	313 802,69	129 056,94	132 187,02	-3 130,08	134 951,82	104 453,94	27 733,08	36 308,28	341 355,77
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	23 488,90	316 101,92	76 744,68	78 536,37	-1 891,69	62 079,80	52 561,68	26 074,69	21 597,21	342 176,61
Техническое обслуживание конструктивных элементов	1 519,99	1 129,81	4 956,36	5 114,94	-1 185,58	0,00	5 114,94	5 114,94	1 401,41	6 244,75
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	15 949,46	-2 299,23	52 312,26	53 550,65	-1 238,39	72 872,02	51 892,26	1 658,39	14 711,07	-640,84
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления	33 175,28	-86 008,70	98 329,20	102 891,14	-4 564,94	128 486,52	108 789,08	-5 897,94	28 613,34	-91 906,64
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	16 053,13	-79 824,35	52 362,22	53 669,99	-1 307,77	11 130,34	11 130,34	42 539,65	14 745,36	-37 284,70
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления	12 752,03	-7 573,09	27 929,88	28 615,95	-686,07	39 131,18	27 929,88	685,97	12 065,96	-6 887,12
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	260,42	-8 410,28	1 149,20	1 111,37	37,83	30 401,00	29 940,08	-28 828,71	298,25	-37 238,99
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	350,47	1 298,31	1 149,20	1 154,41	-5,21	23 624,00	23 163,08	-22 008,67	345,36	-20 710,36
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТКУ)	1 198,88	-6 560,05	15 738,70	16 549,47	-810,77	24 200,00	16 625,60	-76,13	388,11	-6 636,18
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТКУ)	2 560,35	-15 060,77	15 060,77	1 789,95	-1 789,95	0,00	0,00	1 789,95	770,40	16 850,72
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	5 394,89	-69 268,71	17 637,30	18 066,53	-429,23	10 776,50	8 872,92	9 193,61	4 965,66	-60 075,40
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	3 866,62	-68 554,66	12 890,74	13 144,65	-253,91	4 226,46	4 226,46	8 918,19	3 612,71	-59 636,47
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	1 528,27	-714,05	4 746,56	4 971,88	-175,32	6 550,04	4 646,46	275,42	1 352,95	-438,63
Вывоз твердых бытовых отходов	0,00	0,00	8 993,57	7 118,59	1 874,98	12 600,37	9 033,59	-1 915,00	1 874,98	-1 915,00
Дополнительное использование общего имущества дома	16 417,48	12 451,93	53 561,36	54 982,72	-1 421,36	72 637,39	72 637,39	-17 664,67	14 996,12	-5 202,74
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	40 628,09	98 172,69	21 071,08	21 687,37	-616,29	6 506,21	6 506,21	15 181,16	40 011,80	113 535,85
Содержание общего имущества дома (уборка и дезинфекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	0,00	0,00	83 140,12	85 006,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25 263,33	4 409,10									
Содержание придомовой территории (земельного участка)	30 440,30	16 860,10	99 928,00	102 243,46	-2 315,46	135 453,88	96 680,36	5 663,10	28 124,84	22 423,20
Механизированная уборка и вывоз снега	459,81	196,54	3 797,30	3 850,16	-52,86	5 320,12	3 797,20	52,96	406,95	249,50
Озеленение	905,85	14 076,10	2 947,88	3 023,90	-76,02	0,00	0,00	3 023,90	823,83	17 100,00
Уборка придомовой территории	36,96	277,84	299,76	315,68	-15,92	0,00	0,00	315,68	21,04	593,52
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	29 037,68	2 309,63	92 883,06	95 053,72	-2 170,66	130 133,76	92 883,16	2 170,56	26 867,02	4 480,19
Управление многоквартирным домом	2 721,23	5 108,78	6 795,14	7 427,84	-632,70	5 359,94	5 359,94	2 067,90	2 088,53	7 176,68
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	24 841,45	-24 841,15	82 640,44	104 424,34	-21 783,90	115 783,32	82 640,46	21 783,88	3 057,25	-3 057,27
63 450,32	69 174,83									
Коммунальные услуги - всего	310 057,47	-396 959,29	624 368,29	668 192,74	-43 824,45	624 368,29	624 368,29	43 824,45	266 233,02	-353 134,84
Водоотведение (инд.потребление)	10 571,47	-110 571,47	-134,84	70 655,11	-70 789,95	-134,84	-134,84	70 789,95	-110 788,43	10 788,43
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	89 337,85	-89 337,85	199 417,55	213 743,60	-14 326,05	199 417,55	199 417,55	14 326,05	75 011,80	-75 011,80
Холодная вода, используемая для целей ГВС	9 768,65	-9 768,65	-239,47	15 613,99	-15 613,99	-239,47	-239,47	15 613,99	5 845,34	5 845,34
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	63 474,49	-63 474,49	26,56	16 885,57	-16 859,01	26,56	26,56	16 859,01	46 615,48	-46 615,48
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-657,92	657,92		250,86	-250,86	0,00	0,00	250,86	-908,78	908,78
Центральное отопление	135 001,92	-135 001,92	425 311,22	399 370,17	-25 941,05	425 311,22	425 311,22	-25 941,05	160 942,97	-160 942,97
Электроснабжение (общедомовые нужды)	2 611,06	-89 512,88	1 912,91	1 912,91	-1 935,64	-12,73	-12,73	1 925,64	685,42	-87 587,24
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	591 827,90	-57 097,73	1 389 171,96	1 405 764,25	-16 592,29	1 362 449,24	1 362 449,24	43 315,01	575 235,61	-13 782,72
Капитальный ремонт	14 301,27	0,00	74 257,56	73 026,03	1 231,53	0,00	0,00	0,00	15 532,80	0,00
Капитальный ремонт 2011года	43,62	0,00		20,42	-20,42		0,00	0,00	23,20	0,00
Капитальный ремонт 2012года	14 257,65	0,00	74 257,56	73 005,61	1 251,95		0,00	0,00	15 509,60	0,00
0,00	0,00	0,00					0,00	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ЖК "ЗАПАД"

Урюпин В.В.

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Червишевский тракт 66

Дата	Сумма	Вид работ
	4 226,46	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
окт. 17	746,00	Замена тумблера в боксе управления ТС
дек. 17	1 030,44	Замена светильников, установка ламп, рассеивателей в подвале
2017 год	2 450,02	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	62 079,80	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
апр. 17	51 610,18	Смена тамбурных дверных блоков, установка оконных рам и поручня, восстановление остекления оконных рам (под. №№1-4)
май. 17	3 792,36	Смена оконных рам (под. №2)
авг. 17	3 635,26	Ремонт кровли входа в подвал
ноя. 17	3 042,00	Ремонт пола (под. №№2,4)
2017 год	54 025,00	Текущий ремонт и поверочные работы по ОДПУ тепла и ХВС
июл. 17	54 025,00	Текущий ремонт ОДПУ тепла и ХВС
2017 год	11 130,34	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
2017 год	11 130,34	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:		131 461,60

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В.Урюпин

