

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.98

Начало периода: 01.01.2017 0:00:00

Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуги	Допли начисления и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено начислений и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Оплачено начислениями и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Решением комиссии по расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, собственников, Долииспользования общего имущества МКД	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Допли начисления и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	229 318,05	-627 074,00	850 265,19	852 263,48	-1 998,29	800 982,85	800 982,85	51 280,63	237 319,76	-575 793,37
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	48 239,49	-116 993,08	174 504,18	173 311,24	1 592,94	164 518,57	158 598,35	14 712,89	49 832,43	-102 280,19
Текущий ремонт конструктивных элементов	28 737,22	-108 127,51	104 008,74	103 090,18	918,56	91 634,43	88 113,97	14 976,21	29 655,78	-93 151,30
в т.ч. внешнее благоустройство	1 867,58	29 891,01	6 771,42	6 707,74	63,68	0,00	0,00	6 707,74	1 931,26	36 598,75
Техническое обслуживание конструктивных элементов	19 502,27	-8 865,56	70 895,44	70 221,06	674,38	72 884,14	70 484,38	-263,32	20 176,55	-9 128,88
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоснабжения и отопления,	45 918,90	-383 944,34	163 123,12	162 460,42	662,70	165 583,72	160 062,26	2 398,16	46 581,60	-381 546,18
общедомовых приборов учета (ОДПУ)	19 642,69	-367 735,11	70 964,31	70 363,71	600,60	53 643,88	51 241,82	19 121,89	20 243,29	-348 613,22
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	10 454,08	-9 953,90	37 852,17	37 512,37	339,80	39 139,84	37 855,60	-346,23	10 793,88	-10 300,13
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	326,70	2 009,46	1 557,44	1 488,90	68,54	20 000,00	19 894,64	-18 405,74	395,24	-16 396,28
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	326,70	1 388,62	1 557,44	1 488,90	68,54	0,00	0,00	1 488,90	395,24	2 877,52
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	7 662,37	-4 313,20	25 595,88	25 815,76	-219,88	26 400,00	25 533,60	282,16	7 412,46	-4 031,04
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТЭК)	7 506,36	-5 340,22	25 595,88	25 790,78	-194,90	26 400,00	25 533,60	257,18	7 311,46	-5 083,04
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТЭК)	6 599,71	-63 717,91	23 903,05	23 685,51	217,54	9 090,54	8 281,36	15 404,15	6 811,25	-48 313,76
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	4 735,28	-61 908,38	17 470,23	17 248,36	221,87	2 450,38	1 858,98	15 389,38	4 957,15	-46 519,00
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	1 864,43	-1 809,53	6 432,82	6 437,15	-4,33	6 640,16	6 422,38	14,77	1 860,10	-1 794,76
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	0,00	0,00	14 016,79	11 434,47	2 582,32	14 491,25	14 021,38	-2 586,91	2 582,32	-2 586,91
Коммунальные ресурсы, потребление при использовании и содержании общего имущества МКД	20 166,08	5 083,67	72 589,39	72 073,19	516,20	72 639,51	70 182,59	1 890,60	20 682,28	6 974,27
Вывоз твердых бытовых отходов	2 576,00	23 129,45	4 752,00	8 063,87	-3 311,87	2 419,16	2 419,16	5 644,71	-735,87	28 774,16
Дополнительное использование общего имущества дома	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	30 974,39	-13 923,13	112 676,09	111 568,11	1 107,98	112 332,82	108 519,02	3 049,09	32 082,37	-10 874,04
Содержание общего имущества дома (уборка и дезинфекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)										
Содержание придомовой территории (земельного участка)	37 319,22	-1 980,64	135 414,21	134 139,46	1 274,75	136 031,72	131 447,62	2 691,84	38 593,97	711,20
Механизированная погрузка и вывоз снега	673,54	2 391,20	5 133,64	5 042,97	90,67	5 124,28	4 950,06	92,91	764,21	2 484,11
Освещение	1 113,33	14 465,07	3 995,12	3 968,39	26,73	350,02	214,80	3 753,59	1 440,06	18 218,66
Полы партерных	56,61	-80,23	405,15	409,75	-4,60	420,00	406,20	3,55	52,01	-76,68
Уборка придомовой территории	35 475,74	-18 756,68	125 880,20	124 716,35	1 161,95	130 137,42	125 876,56	-1 158,21	36 637,69	-19 914,89
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	2 614,27	-33 241,67	9 209,10	9 176,49	32,61	8 085,60	7 773,86	1 402,63	2 646,88	-31 839,04
Управление многоквартирным домом	30 411,26	-30 411,26	111 998,97	111 000,96	998,01	115 789,96	111 998,96	-998,00	31 409,27	-31 409,26
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	14 498,73	-11 075,09	27 678,29	35 349,76	-7 671,47	27 678,29	27 678,29	7 671,47	6 827,26	-3 403,62
Коммунальные услуги - всего	439 197,53	-433 623,95	1 118 514,21	1 106 204,41	12 309,80	1 118 514,21	1 118 514,21	-12 309,80	451 507,33	-445 933,75
Водоотведение (инд.потребление)	20 057,30	-20 057,30	-16,88	13 596,14	-13 813,02	-16,88	-16,88	13 813,02	6 244,28	-6 244,28
Тепловая энергия, используемая для целей ТВС	116 973,33	-120 973,33	281 448,65	275 391,78	6 056,87	281 448,65	281 448,65	-6 056,87	123 030,20	-123 030,20
Холодная вода, используемая для целей ТВС	15 057,68	-15 057,68		11 319,18	-11 319,18	0,00	0,00	11 319,18	3 738,50	-3 738,50
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	66 164,58	-66 164,58	-26,65	10 122,15	-10 148,80	-26,65	-26,65	10 148,80	56 015,78	-56 015,78
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	748,24	-748,24		834,07	-834,07	0,00	0,00	834,07	-85,83	85,83
Центральное отопление	217 102,79	-217 102,79	837 109,14	792 737,37	44 371,77	837 109,14	837 109,14	-44 371,77	261 474,56	-261 474,56
Электроснабжения (общедомовые нужды)	3 093,61	2 479,97	-0,05	2 003,72	-2 003,77	-0,05	-0,05	2 003,77	1 089,84	4 483,74
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	678 515,58	-1 060 697,95	1 968 779,40	1 958 467,89	10 311,51	1 919 497,06	1 919 497,06	38 970,83	688 827,09	-1 021 727,12
Капитальный ремонт	-73,50	0,00				0,00	0,00	0,00	-73,50	0,00
Капитальный ремонт 2007года	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	0,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Ямская 98

Дата	Сумма	Вид работ
	2 450,38	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
2017 год	2 450,38	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	91 634,43	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
авг. 17	91 634,43	Замена почтовых ящиков, восстановление окрасочного слоя оконных блоков, перил, косяков, распределительных коробок, трубопроводов и приборов отопления на лестничных клетках под. №№1-4, ремонт швов стеновых панелей
2017 год	20 000,00	Текущий ремонт и поверочные работы по ОДПУ тепла и ХВС
авг. 17	20 000,00	Поверка ОДПУ тепла
		Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
2017 год	53 643,88	
январ. 17	5 787,00	Ремонт инженерных систем водоотведения в подвальном помещении
фев. 17	3 906,00	Ремонт инженерных систем водоотведения в подвальном помещении
апр. 17	7 877,00	Ремонт инженерных систем ГВС в подвальном помещении
май. 17	18 145,00	Ремонт трубопровода ГВС в подвальном помещении (ремонт ВВП)
сен. 17	5 683,00	Замена стояка трубопровода водоотведения, замена стояка трубопровода теплоснабжения, замена запорной арматуры
ноя. 17	1 114,22	Частичная замена трубопровода ГВС
2017 год	11 131,66	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	167 728,69	

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин

