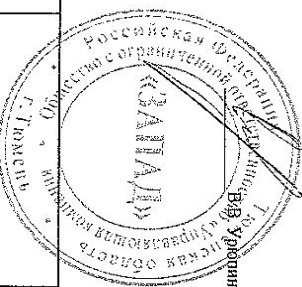


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 23 по ул. Военная
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

Согласовано: _____
Директор ООО "УК "ЗАПАД"



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ль ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Текущий ремонт кровли (кв. 44, 45, 56, 57, 58)	м2	250	553	138 250	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт люков (фундамента)	м2	27	553	14 931	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт межпанельных швов (герметизация)	п.м.	410	687	281 670	нет	Требуется кап.ремонт	
4	Ремонт полов цементных	м2	27	260	7 020	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт лестничных маршей, площадок	м2	37	260	9 620	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт откосов	м2	50	1 363	68 150	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					519 641			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Замена линий освещения в подъездах	м	200	100	20 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена линий освещения в подвале	м	100	150	15 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена светильников в подъездах	шт.	28	1 700	47 600	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена светильников в подвале	шт.	40	300	12 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена ВРУ	шт.	2	1 500	3 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена этажных щитов	шт.	20	2 000	40 000	нет	Кап.ремонт	
7	Замена силовых кабелей	м	1 000	100	100 000	нет	Кап.ремонт	
8	Требуется установка 3-х фазных счетчиков общий учет	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
9	**Требуется выполнение испытаний и измерений электрооборудования	объект	1	25 000	25 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					272 600			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена трубопроводов отопления в подвале (коррозия труб)	м	260	1 683	437 580	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена вентилей на трубопроводе отопления в подвале	шт.	75	970	72 750	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена запорной арматуры (вентилей) на ГВС	шт.	12	970	11 640	нет	До принятия решений собственников	
4	Изоляция трубопровода ГВС	м	65	300	19 500	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена задвижек д-80мм на тепловом узле	шт.	10	3 500	35 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Замена запорной арматуры (вентилей) на ХВС	шт.	12	970	11 640	нет	До принятия решений собственников	
7	Ремонт труб канализации в подвале	м	80	1 059	84 720	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям					672 830			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 465 071			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов -94 463,71 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей -463 618,96 руб.
Текущий ремонт систем электроснабжения -187 778,94 руб.

Проверит: начальник ПТО _____
Белен А.В. _____
(подпись)