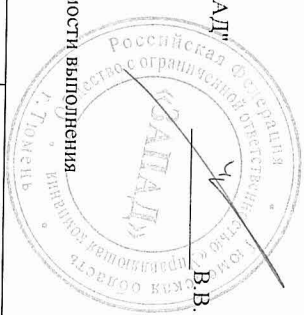


Согласовано: _____
 В.В. Урюпин

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

План работ на 2018 год
 по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
 собственников помещений жилого дома №53 по ул. Луначарского
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м2	54	553	29 862	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт балконных плит	шт.	11	3500	38 500	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт подъездных козырьков	шт.	2	10 000	20 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт пола (тамбура)	м2	36	260	9 360	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена тамбурных дверей	шт.	2	15 000	30 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт ступеней лестничных маршей	м2	12	260	3 120	нет	До принятия решений собственников	
7	Ремонт л/площадок	м2	32	260	8 320	нет	До принятия решений собственников	
8	Ремонт отмостки	м2	56	1362	76 272	нет	До принятия решений собственников	
9	***Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м3	13,8	922,83	12 735	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			228 169			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	***Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
2	***Требуется выполнить испытания и измерения эл.сетей и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			50 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена трубопровода отопления ***замена запорной арматуры	м шт	80 40	1683 1000	134 640 40 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	м	30	2040	61 200	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена запорной арматуры на трубопроводе ХВС	шт.	8	970	7 760	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт трубопровода ГВС в подвале	м	30	2000	60 000	нет	До принятия решений собственников	

5	***Замена запорной арматуры трубопровода ГВС в подвале	шт.	8	1000	8 000	нет	До принятия решений собственников	
6	***Теплоизоляция трубопровода ГВС	м.п.	30	300	9 000	нет	До принятия решений собственников	
7	Ремонт трубопровода водоотведения	м	40	1900	76 000	нет	До принятия решений собственников	
8	***Замена запорной арматуры в ТУ	шт.	10	6 000	60 000	нет	До принятия решений собственников	
9	Замена выпусков канализации	м	12	3 000	36 000	нет	До принятия решений собственников	
10	Установка автоматического регулятора температуры в системе ГВС			от 140 000	от 140 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям		Руб.			632 600			
Итого: запланировано работ в сумме					910 769			
Проведение проверки ОДПУ ХВС в срок до 06.02.2017г.		руб.			15 760			

На 01.01.2017 г. состояние лицевого счета по статьям:
 Текущий ремонт конструктивных элементов
 Текущий ремонт инженерных сетей
 Текущий ремонт систем электроснабжения

228 169 руб.
 632 600 руб.
 50 000 руб.

Проверил: начальник ИТО Медведева Т.И. / 
 (подпись)