

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Военная ул, № д.25

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	161 093,31	-151 053,15	636 456,43	647 621,61	-11 165,18	691 787,70	-44 166,09	149 928,13	-195 219,24
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	34 623,41	24 376,20	138 467,82	139 905,36	-1 437,54	95 498,22	44 407,14	33 185,87	68 783,34
Текущий ремонт конструктивных элементов	20 552,52	27 841,62	83 205,60	83 531,68	-326,08	40 236,00	43 295,68	20 226,44	71 137,30
Техническое обслуживание конструктивных элементов	14 070,89	-3 465,42	55 262,22	56 373,68	-1 111,46	55 262,22	1 111,46	12 959,43	-2 353,96
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	37 938,39	-103 079,25	147 053,76	150 190,77	-3 137,01	125 116,30	25 074,47	34 801,38	-78 004,78
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	16 002,99	-61 143,56	47 769,06	49 144,64	-1 375,58	25 970,02	23 174,62	14 627,41	-37 968,94
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	16 601,84	-15 335,69	72 746,34	74 907,56	-2 161,22	72 746,28	2 161,28	14 440,62	-13 174,41
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	0,00	-21 760,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-21 760,00
ТО общедомовых приборов учета тепла	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ТО общедомовых приборов учета воды	5 333,56	-4 840,00	26 538,36	26 138,57	399,79	26 400,00	-261,43	5 733,35	-5 101,43
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	7 143,71	-123 688,90	30 208,98	31 414,33	-1 205,35	17 876,40	13 537,93	5 938,36	-110 150,97
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	4 030,90	-128 951,33	12 332,58	12 596,71	-264,13	0,00	12 596,71	3 766,77	-116 354,62
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	3 112,81	5 262,43	17 876,40	18 817,62	-941,22	17 876,40	941,22	2 171,59	6 203,65
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	4 138,66	-4 138,56	14 934,35	15 251,55	-317,20	14 934,34	317,21	3 821,46	-3 821,35
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	4 050,27	26 706,27	0,00	2 219,10	-2 219,10		2 219,10	1 831,17	28 925,37
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	21 415,68	11 951,16	82 893,36	84 311,24	-1 417,88	84 158,74	152,50	19 997,80	12 103,66
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	26 524,97	14 993,62	104 904,60	105 290,06	-385,46	214 581,39	-109 291,33	26 139,51	-94 297,71
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	304,18	14 784,21	6 556,56	6 031,86	524,70	6 556,54	-524,68	828,88	14 259,53
Озеленение	762,68	23 526,91	3 278,28	3 259,23	19,05	88 800,60	-85 541,37	781,73	-62 014,46
Благоустройство придомовой территории	1 268,42	-41 710,53	4 683,24	4 816,77	-133,53	28 837,73	-24 020,96	1 134,89	-65 731,49
Уборка придомовой территории	24 189,69	18 393,03	90 386,52	91 182,20	-795,68	90 386,52	795,68	23 394,01	19 188,71
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	24 958,42	-24 958,42	82 893,36	83 594,00	-700,64	82 893,35	700,65	24 257,78	-24 257,77
Содержание Домофонов	-2 968,40	2 968,40	21 420,00	22 350,20	-930,20	21 420,00	930,20	-3 898,60	3 898,60
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабауи, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	3 268,20	23 816,33	13 680,20	13 095,00	585,20	35 308,96	-22 213,96	3 853,40	1 602,37
Капитальный ремонт - всего	31 044,59	-31 044,59	0,00	447,85	-447,85	0,00	447,85	30 596,74	-30 596,74
Замена водопогревателя в 2021г. согласно протокола ОСС	31 044,59	-31 044,59		447,85	-447,85	0,00	447,85	30 596,74	-30 596,74
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В		Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа						

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
мар.23	11825, 11826, 11827	Военная, 25	40 236,00	Замена металлических дверей входа в подвал, установка лестницы спуска в подвал (под.№4)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
мар.23	12205	Военная, 25	19 444,42	Устройство водопровода для технических нужд (под.№2)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12868	Военная, 25	1 598,52	Установка манометров на узле теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13883	Военная, 25	7 342,43	Замена запорной арматуры системы теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
окт.23	13748	Военная, 25	23 862,47	Замена аварийного участка трубопровода ГВС и водоотведения (подвал)	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
окт.23	13884	Военная, 25	4 927,08	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
январ.23	11619, 11595	Военная, 25	65 895,80	Снос аварийных деревьев (2шт), санитарная, омолаживающая обрезка деревьев (15шт)	Озеленение	Озеленение
июн.23	13308	Военная, 25	1 483,00	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	12516	Военная, 25	18 455,80	Завоз земли на газоны	Озеленение	Озеленение
июл.23	13336	Военная, 25	1 483,00	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13613	Военная, 25	1 483,00	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
январ.23	10787	Военная, 25	3 620,00	Окраска лавочек (под.№№1,3,4)	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12844	Военная, 25	1 216,62	Завоз песка (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	12950, 130	Военная, 25	6 551,50	Ремонт песочницы, установка лавочек, окраска МАФ (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	14388	Военная, 25	17 449,61	Устройство совместной контейнерной площадки	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			215 049,25			