

Директор ООО "УК "ЗАПАД"
Усов А.В.

Согласовано:

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №75/1 по ул. Ямская
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт примыканий к кровле	м	74	900	66 600	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена внутреннего водостока(воронка) в МОП	шт.	2	1500	3 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт стыков панелей	м	35	687	24 045	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт кровли	м ²	48	553	26 544	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт отмстки	м ²	67	1362	91 254	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					211 443			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	144000	144000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					154 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
6	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	16	350	5 600	нет	До принятия решений собственников	
8	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	шт.	4	3500	14 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям					19 600			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					385 043			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 820130 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 373099 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей 432287 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ / Белаяев А.В. /