Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Запад»
Вх. № 825. 30.04.15

Проскурова
Обжаловать?
На кого затраты?

Администрация города Тюмени

АДМИНИСТРАТИВНАЯ КОМИССИЯ КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА ТЮМЕНИ

625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104 тел/факс (3452) 432964

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № КАО433

о назначении административного наказания

опл 29 05

Дата принятия постановления
16.04.2015

Место рассмотрения:
625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104

Административная комиссия Калининского административного округа города Тюмени г.Тюмени в составе: Председательствующий - А.Н. Сухомяткин,, члены комиссии - Е.И. Шуклина, С.А.Звонкова, Т.А. Сазонова, Т.В. Тяпкова, рассмотрела дело номер КАО433, возбужденное протоколом об административном нарушении № 31/9 от 23.03.2015 в отношении юридического лица:

Полное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД"**

Юридический адрес, почтовый адрес/телефон: 625001, Тюмень г, Затюменская ул, дом № 5

Дата регистрации юридического лица: 04.05.2005

Коды: ОГРН:1057200658635, ИНН:7204089867

ФИО законного представителя юридического лица, должность: Усов Александр Васильевич, директор

ФИО представителя юридического лица по доверенности от 03.04.2015 года №62: Макаренко Сергей Иванович

УСТАНОВИЛА:

17.03.2015 года в 13.50 часов ведущим инженером МКУ "Служба заказчика по благоустройству Калининского административного округа города Тюмени" выявлено нарушение ч.1 ст.9 Правил благоустройства территории города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 26.06.2008г. №81 (далее-Правила), а именно: ООО "УК "ЗАПАД" не обеспечено содержание фасада многоквартирного жилого дома, по адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52, не устранены надписи "KLAD.MS" нанесенные черной краской.

В силу ст.1 и ст.24 Правил, последние устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица, на территории города Тюмени и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории города Тюмени, организации освещения улиц, сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов.Лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.Согласно ч.1 ст.9 Правил, содержание зданий (включая жилые дома), сооружений, фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений обеспечивают правообладатели зданий, сооружений, а также иные лица, обязанные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов города Тюмени, договора содержать объекты благоустройства.На основании п.1.2 договора управления многоквартирным домом от 08.11.2006 года, ООО "УК "ЗАПАД" обязуется обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан и пользование нежилыми помещениями владельцами нежилых помещений, а также надлежащее содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52.Согласно приложению №3 вышеуказанного договора управления, в перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома входит: стены и фасады, а именно: герметизация стыков; заделка и восстановление архитектурных элементов; смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов.Событие административного правонарушения выражается в противоправном бездействии, выразившемся в том, что Обществом не обеспечено содержание фасада многоквартирного жилого дома, по адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52, а именно: не устранены надписи "KLAD.MS" нанесенные черной краской. Факт совершения административного правонарушения и вина юридического лица подтверждается представленными материалами административного дела, а именно: актом осмотра места совершения административного правонарушения от 17.03.2015 года №31, фототаблицей, приложенной к акту осмотра места совершения административного правонарушения, а также протоколом об административном правонарушении от 23.03.2015 года №31/9, которые в силу ст. 26.2 КоАП РФ являются доказательством по делу об административном правонарушении.В соответствии с ч.2 ст.2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения

Общество с ограниченной
ответственностью
«Управляющая компания «Запад»
Вх. № 825. 30.04.15

Проскурова
Обжаловать?
На кого затраты?

Администрация города Тюмени

АДМИНИСТРАТИВНАЯ КОМИССИЯ КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА ТЮМЕНИ

625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104 тел/факс (3452) 432964

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № КАО433

ОИ/ 29.05

о назначении административного наказания

Дата принятия постановления
6.04.2015

Место рассмотрения:
625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104

Административная комиссия Калининского административного округа города Тюмени г.Тюмени в составе: Председательствующий - А.Н. Сухомяткин,, члены комиссии - Е.И. Шуклина, С.А.Звонкова, Т.А. Сазонова, Т.В. Тяпкова, рассмотрела дело номер КАО433, возбужденное протоколом об административном нарушении № 31/9 от 23.03.2015 в отношении юридического лица:

Полное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД"**

Юридический адрес, почтовый адрес/телефон: 625001, Тюмень г, Затюменская ул, дом № 5

Дата регистрации юридического лица: 04.05.2005

Коды: ОГРН:1057200658635, ИНН:7204089867

ФИО законного представителя юридического лица, должность: Усов Александр Васильевич, директор

ФИО представителя юридического лица по доверенности от 03.04.2015 года №62: Макаренко Сергей Иванович

УСТАНОВИЛА:

17.03.2015 года в 13.50 часов ведущим инженером МКУ "Служба заказчика по благоустройству Калининского административного округа города Тюмени" выявлено нарушение ч.1 ст.9 Правил благоустройства территории города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 26.06.2008г. №81 (далее-Правила), а именно: ООО "УК "ЗАПАД" не обеспечено содержание фасада многоквартирного жилого дома, по адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52, не устранены надписи "KLAD.MS" нанесенные черной краской.

В силу ст.1 и ст.24 Правил, последние устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица, на территории города Тюмени и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории города Тюмени, организации освещения улиц, сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов.Лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.Согласно ч.1 ст.9 Правил, содержание зданий (включая жилые дома), сооружений, фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений обеспечивают правообладатели зданий, сооружений, а также иные лица, обязанные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов города Тюмени, договора содержать объекты благоустройства.На основании п.1.2 договора управления многоквартирным домом от 08.11.2006 года, ООО "УК "ЗАПАД" обязуется обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан и пользование нежилыми помещениями владельцами нежилых помещений, а также надлежащее содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52.Согласно приложению №3 вышеуказанного договора управления, в перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома входит: стены и фасады, а именно: герметизация стыков; заделка и восстановление архитектурных элементов; смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов.Событие административного правонарушения выражается в противоправном бездействии, выразившемся в том, что Обществом не обеспечено содержание фасада многоквартирного жилого дома, по адресу: г.Тюмень, ул.Пархоменко, 52, а именно: не устранены надписи "KLAD.MS" нанесенные черной краской. Факт совершения административного правонарушения и вина юридического лица подтверждается представленными материалами административного дела, а именно: актом осмотра места совершения административного правонарушения от 17.03.2015 года №31, фототаблицей, приложенной к акту осмотра места совершения административного правонарушения, а также протоколом об административном правонарушении от 23.03.2015 года №31/9, которые в силу ст. 26.2 КоАП РФ являются доказательством по делу об административном правонарушении.В соответствии с ч.2 ст.2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.Доказательства, свидетельствующие о невозможности соблюдения требований норм Правил, а также о том, что Обществом предприняты все зависящие от него меры по предупреждению совершения указанного административного правонарушения, в материалах дела отсутствуют.Таким образом, административная комиссия считает, что вина ООО "УК "ЗАПАД" в совершении административного правонарушения имеется, поскольку у него имелась возможность обеспечить соблюдение Правил, но Обществом не были приняты для этого все зависящие от него меры, а принятых мер недостаточно.

Обстоятельства отягчающие административную ответственность: дело № КАО1141 от 02.10.2014 по ст. 4.2. (штраф 25 000.00 руб. оплата 25 000.00 руб.) дело № КАО683 от 08.05.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 15 000.00 руб.) дело № КАО684 от 08.05.2014 по ст. 4.2. (штраф 15 000.00 руб. оплата 15 000.00 руб.) дело № КАО685 от 08.05.2014 по ст. 4.2. (штраф 15 000.00 руб. оплата 15 000.00 руб.) дело № КАО692 от 08.05.2014 по ст. 4.2. (штраф 15 000.00 руб. оплата 15 000.00 руб.) дело № КАО823 от 19.06.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО824 от 19.06.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО859 от 26.06.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1388 от 13.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1389 от 13.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1392 от 13.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1395 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1397 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1400 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1403 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1405 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1408 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1410 от 20.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1411 от 13.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1413 от 13.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1546 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1553 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (предупреждение) дело № КАО1554 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (предупреждение) дело № КАО1555 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1556 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1557 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО1558 от 27.11.2014 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. оплата 20 000.00 руб.) дело № КАО12 от 15.01.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. не оплачено) дело № КАО14 от 15.01.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. не оплачено) дело № КАО168 от 05.03.2015 по ст. 4.2. (предупреждение) дело № КАО191 от 05.03.2015 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. не оплачено) дело № КАО273 от 19.03.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. не оплачено) дело № КАО348 от 26.03.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. не оплачено)

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 26.11, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, ст. 4.2., п. "в" ст. 5.3 Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55

ПОСТАНОВИЛА:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД" признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 4.2. Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере:

10 000.00(Десять тысяч рублей ноль копеек)

взыскав его в доход областного бюджета, перечислив на 047102001 Отделение Тюмень, г. Тюмень, л/с 04672Р0845, БИК 047102001, ИНН 7204006437, КПП 720301001, счет №40101810300000010005, УФК по Тюменской области (Управа Калининского административного округа) 625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104 КБК 01911651020020000140 ОКТМО 71701000

Постановление по делу может быть обжаловано в судебном порядке в течение 10-ти суток со дня вручения или получения постановления (ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу по истечении срока обжалования и обязательно для исполнения (ст. 31.1 КоАП РФ).

Штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу (ст. 32.2 КоАП РФ).

При неуплате штрафа в установленный срок постановление направляется судебному приставу - исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ст. 31.3 КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двухкратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток (ст. 20.25 КоАП РФ).

Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено (ч. 4 ст. 4.1 КоАП РФ).

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления постановления в законную силу.

Дата вступления в законную силу: <<_____>>____________________201___г.

(заполнятся при направлении постановления в подразделение Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации)

Дата выдачи в УФССП: **<<______>>____________________201___г.**

Председательствующий ____________________ А.Н. Сухомяткин
(подпись) (расшифровка подписи)

Административная комиссия

Порядок и сроки обжалования постановления разъяснены.

Постановление получил ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД" ______________________________
(подпись) (дата выдачи)