Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЗАПАД»
Вх. № 1368 от 04.05.16

Администрация города Тюмени

АДМИНИСТРАТИВНАЯ КОМИССИЯ КАЛИНИНСКОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА ТЮМЕНИ

625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104 тел/факс (3452) 432964

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № КАО612

о назначении административного наказания

Дата принятия постановления
21.04.2016

Место рассмотрения:
625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104

Административная комиссия Калининского административного округа города Тюмени г.Тюмени в составе: Председательствующий - А.Н.Сухомяткин,, члены комиссии - Е.И. Шуклина, К.А. Крафт, М.А. Пыжов, Т.В. Тяпкова, рассмотрела дело номер КАО612, возбужденное протоколом об административном нарушении № 39/10 от 08.04.2016 в отношении юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания

Полное наименование: "ЗАПАД"
Юридический адрес: 625001, Тюмень г, Затюменская ул, дом № 5
Почтовый адрес: 625001, Тюмень г, Затюменская ул, дом № 5
Телефон: 430454; 432989;
Дата регистрации юридического лица: 04.05.2005
Коды: ОГРН 1057200658635 от 04.05.2005, ИНН 7204089867
ФИО законного представителя юридического лица, должность: Усов Александр Васильевич, директор

ФИО представителя юридического лица по доверенности от 15.04.2015 года №62: Макаренко Сергей Иванович,

УСТАНОВИЛА:

05.04.2016 года в 15.57 часов ведущим инженером МКУ "Служба заказчика по благоустройству Калининского административвного округа города Тюмени" выявлено нарушение п."а" ч.12 ст.5 Правил благоустройства территории города Тюмени, утвержденных решением Тюменской городской Думы от 26.06.2008г. №81 (далее - Правила), а именно: ООО "УК "ЗАПАД" допущено засорение твердыми бытовыми отходами и сметом дворовой территории по адресу: г.Тюмень, ул.Герцена, 82.
Правила устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица, на территории города Тюмени и регламентируют деятельность Администрации города Тюмени при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства территории города Тюмени. Лица, виновные в нарушении Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области (ст.1, 24 Правил).На основании п."а" ч.12 ст.5 Правил, запрещается: допускать загрязнение, засорение дворовой территории.Согласно ст.3 Правил, благоустройство обеспечивают юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов города Тюмени, договора содержать объекты благоустройства.В соответствии со ст.161 ЖК РФ, при управлении многоквартирным домом управляющей организацией, она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за оказание всех услуг и (или) выполнение работ, которые обеспечивают надлежащее содержание общего имущества в данном доме и качество которых должно соответствовать требованиям технических регламентов и установленных Правительством Российской Федерации правил содержания общего имущества в многоквартирном доме. В материалах административного дела имеется договор управления многоквартирным домом от 22.11.2006 года, согласно которому ООО "УК "ЗАПАД" обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тюмень, ул.Герцена, 82. В перечень обязательных работ, услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме входит: уборка и очистка земельного земельного участка, входящего в состав общего имущества.Нарушения, зафиксированные в акте осмотра места совершения административного правонарушения от 05.04.2016 года №39/10, с приложенными к нему фототаблицами и схемой места совершения административного правонарушения, свидетельствуют о недостаточности проводимых Обществом работ по содержанию общего имущества многоквартирного жилого дома и подтверждают ненадлежащее исполнение Обществом своих обязанностей, установленных действующим законодательством.Из фототаблиц, имеющихся в материалах дела видно, что дворовая территория по адресу: г.Тюмень, ул.Герцена, 82, засорена сметом (опавшая листва, ветки деревьев), а также твердыми бытовыми отходами (пакеты, коробки пр.).Согласно ч.2 ст. 2.1 КоАП РФ, юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась

возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП РФ или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.В материалах административного дела отсутствуют доказательства, свидетельствующие об объективных препятствиях к соблюдению Обществом требований Правил и норм действующего законодательства.Таким образом, административная комиссия считает, что вина ООО "УК "ЗАПАД" в совершении административного правонарушения доказана, поскольку у него имелась возможность обеспечить соблюдение Правил, но Обществом не были приняты для этого все зависящие от него меры, а принятых мер недостаточно.

Обстоятельства отягчающие административную ответственность: дело № КАО1860 от 14.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 20 000.00 руб. не оплачено) дело № КАО113 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО114 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО115 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО116 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО119 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО120 от 28.01.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО332 от 25.02.2016 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО348 от 26.03.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО433 от 16.04.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО472 от 16.04.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО492 от 23.04.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО703 от 04.06.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1404 от 22.10.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.) дело № КАО1406 от 22.10.2015 по ст. 4.2. (штраф 10 000.00 руб. оплата 10 000.00 руб.)

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 26.11, 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, ст. 4.2., п. "в" ст. 5.3 Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55

ПОСТАНОВИЛА:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД" признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ст. 4.2. Кодекса Тюменской области об административной ответственности от 27.12.2007 № 55, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере:

10 000.00(Десять тысяч рублей ноль копеек)

взыскав его в доход областного бюджета, перечислив на 047102001 Отделению Тюмень, г. Тюмень, л/с 04672P0845, БИК 047102001, ИНН 7204006437, КПП 720301001, счет №40101810300000010005, УФК по Тюменской области (Управа Калининского административного округа) 625001, г.Тюмень, ул.Луначарского, д.61, каб.104 КБК 02511651020020000140 ОКТМО 71701000

Постановление по делу может быть обжаловано в судебном порядке в течение 10-ти суток со дня вручения или получения постановления (ч. 1 ст. 30.3 КоАП РФ).

Постановление вступает в законную силу по истечении срока обжалования и обязательно для исполнения (ст. 31.1 КоАП РФ).

Штраф должен быть уплачен не позднее 60 дней со дня вступления постановления в законную силу (ст. 32.2 КоАП РФ).

При неуплате штрафа в установленный срок постановление направляется судебному приставу - исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в порядке, предусмотренном федеральным законодательством (ст. 31.5 КоАП РФ).

Неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток (ст. 20.25 КоАП РФ).

Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено (ч. 4 ст. 4.1 КоАП РФ).

Срок предъявления к исполнению в течение 2 лет со дня вступления постановления в законную силу.

Дата вступления в законную силу: <<____>> _____ 201___ г.

(заполняется при направлении постановления в подразделение Федеральной службы судебных приставов Российской Федерации)

Дата выдачи в УФССП: <<____>> _____ 201___ г.

Председательствующий _____ А.Н.Сухомяткин

(подпись) (расшифровка подписи)

Порядок и сроки обжалования постановления разъяснены.

Постановление получило ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания "ЗАПАД"

_____

(подпись) (дата выдачи)